

ゆっくり学べる！



**日建学院**

# 宅建・簿記マスター科(短時間)

平日3~4日の  
訓練です

※8月は夏季休暇の関係で週5日訓練あり

約6か月で  
ゆっくり学べます！

日商簿記3級  
宅地建物取引士  
※合格後に資格登録の条件あり



## 受講生募集中

施設見学は随時実施します。  
ご希望の方は事前にご連絡ください。

求職中の方はもちろん、  
非正規労働で在職中の  
方も受講できます！

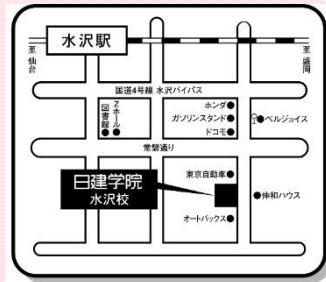
※受講要件の詳細はハローワークの窓口で  
ご確認ください。

### < 訓練目標 >

宅地建物取引に関する専門的な知識・技能を習得し、不動産関連及び建設関連企業において営業員・事務員として従事できる。また、簿記・会計の基本知識を習得し、必要な事務処理を行うことができる。

### 1. 訓練について

- 訓練期間：令和8年6月9日（火）～令和8年11月30日（月）
- 訓練会場：株式会社建築資料研究社 **日建学院 水沢校** / 奥州市水沢佐倉河字横枕3-1
- 訓練時間：9:00 ~ 15:40
- 休講日等：土・日・祝ほか（裏面 訓練カレンダー参照）
- 受講料：無料（自己負担額 テキスト代 10,390円 税込）
- 取得資格：**宅地建物取引士**（受験料8,200円税込）※任意受験、受験料自己負担  
**日本商工会議所 簿記3級**（受験料3,300円税込）
- 訓練対象者：①ハローワークに求職申込みを行っている方  
②ハローワークにおいて、キャリアコンサルティング等を受けて、求職者支援訓練の受講指示、または支援指示を受けた方



● 駐車場 有 (25台) 無料

### 2. 募集について

- 募集期間：令和8年4月6日（月）～ 令和8年5月22日（金）
- 募集定員：15名（応募者が募集定員の半数に満たない場合は、訓練の実施を中止することがあります。）

### 3. 申込について

- 住所または居住を管轄する、最寄りのハローワークの窓口にてお申込みください。

### 4. 選考について

- 選考日時：令和8年5月28日（木）14時～
- 選考結果通知日：令和8年6月2日（火）
- 選考会場：日建学院 水沢校（訓練会場と同じ）
- 選考結果通知方法：郵送にて通知
- 選考方法：面接・筆記試験（持ち物：筆記用具）

< 訓練実施機関・施設 >

株式会社建築資料研究社 **日建学院 水沢校**

〒023-0003 奥州市水沢佐倉河字横枕3-1

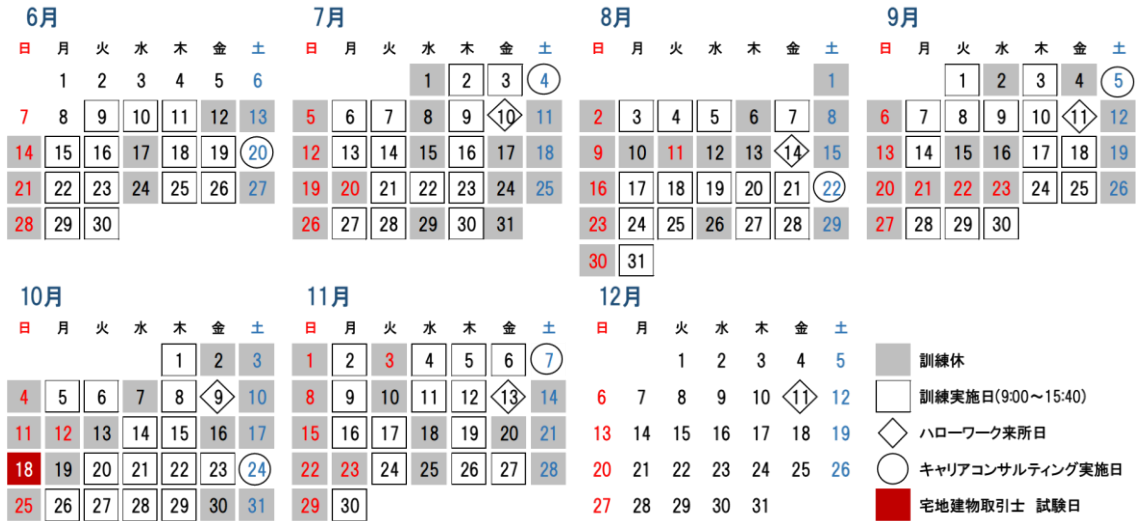
< 問い合わせ先 >

TEL 0197-22-4551

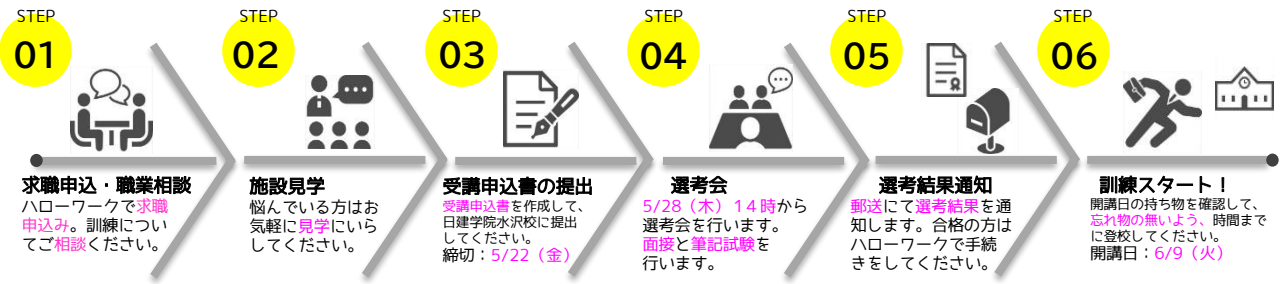
担当：千葉



# 訓練カレンダー



## お申込みから受講まで



## カリキュラム

科目	科目の内容	時間
入校式・修了式	入校式・オリエンテーション (3H)、修了式 (1H)	
就職支援	履歴書、職務経歴書、面接指導	18
安全衛生	職場の安全衛生、情報機器作業、情報セキュリティ対策	1
簿記基本知識	簿記目的、貸借対照表、損益計算表、取引・勘定記入法、仕訳・転記、試算表・決算	54
法令の基礎概論	民法の見方、宅建業法の概要、土地利用にかかる制限	14
権利関係概論	民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法	60
宅建業法概論	宅地建物取引業法、業法の関係法令	48
法令上の制限概論	都市計画法、建築基準法、土地区画整理法、国土利用計画法、農地法、宅地造成及び特定盛土等規制法	36
税法・その他概論	税法、地価公示法、需給と取引の実務、不動産鑑定評価、統計、土地・建物	18
簿記実習	商品売買、現金・預金、手形取引、貸倒れ、有価証券、その他の債権・債務、税金・純資産、帳簿・伝票記入、試算表作成、決算修正・財務諸表作成、会計ソフトの現状紹介	65
権利関係の実践演習	権利関係法令(民法、借地借家法、不動産登記法、区分所有法)に基づく不動産取引権利関係の処理の仕方	42
宅建業法の実践演習	宅地建物取引業法、同法の関係法令に基づく取引方法、重要事項説明書作成、不動産取引演習	30
法令制限の実践演習	土地・建物の法令上の制限に関する手続き、建物の建築及び修繕、宅地の造成及び転用の規制に関する手続きの演習	24
税法・その他の実践演習	不動産取引における税金の算出、地価公示法、需給と取引の実務、不動産鑑定評価基準に基づく不動産査定算出	12
不動産取引の実務演習	戸建の売買、マンション等における重要事項説明書の基礎理解、簡単な売買契約書、賃貸借契約書の起案	66
職業人講話	テーマ「人生100年時代を生きるためのキャリア」	6

学科：249時間 / 実技：239時間 / 職業人講話：6時間 / 合計：494時間



## 問合せ先ハローワーク一覧

ハローワーク水沢	〒023-8502	奥州市水沢東中通り1-5-35	TEL 0197-24-8609
ハローワーク北上	〒024-0091	北上市大曲町5-17	TEL 0197-63-3314
ハローワーク花巻	〒025-0076	花巻市内9-27	TEL 0198-23-5118
ハローワーク一関	〒021-0026	一関市山目字前田13-3	TEL 0191-23-4135