

8/20 開講
水戸市

求職者支援訓練 実践コース(営業・販売・事務分野)

訓練コース番号

5-07-08-002-03-0042

宅建・FP科



宅地建物取引士

国家技能検定 3級FP技能士 (CBT試験対策)

国家技能検定 2級FP技能士 (CBT試験対策)

訓練目標	宅地建物の取引およびファイナンシャル・プランニングに関する資格・知識を習得し、不動産会社・建設会社・金融機関等への就職を目指す。	
取得できる資格 (任意受験)	・宅地建物取引士 ※宅地建物取引士試験は、毎年10月に試験が行われます。今年の試験申し込み期間(予定)は、インターネット申込み 令和7年7月1日(火)～令和7年7月31日(木)、郵送申込み 令和7年7月1日(火)～令和7年7月15日(火)まで。 ・2級ファイナンシャル・プランニング技能士 ・3級ファイナンシャル・プランニング技能士 ※この訓練の講義は日本FP協会のAFP認定研修に認定されており、当訓練のカリキュラムを修了することで2級FP技能検定試験の受験資格が得られます。	
訓練実施施設	日建学院 水戸校(水戸市笠原町978-27 IPICビル3F) 裏面地図参照	
訓練期間	令和7年8月20日(水)～令和8年1月31日(土) 訓練日数 109日間 休講日…日・祝日(他、裏面カレンダー参照)	
訓練時間	9:30～16:00(昼休み50分間)	
定員	13名 ※応募状況によっては訓練を中止することがあります。また、応募状況によっては定員を増員することがあります。	
受講料	無料	
自己負担額	テキスト代(税込15,000円) 駐車場代(利用希望者のみ・訓練期間通じて税込み6,000円)	任意受験 宅地建物取引士試験 8,200円(非課税)※合格後宅建士登録には条件あり 2級ファイナンシャル・プランニング技能検定 11,700円(非課税) 3級ファイナンシャル・プランニング技能検定 8,000円(非課税)
募集期間	令和7年6月20日(金)～令和7年7月30日(水) ※締切日の前日までに管轄のハローワークで求職申込と職業相談が必要です。	
選考日/会場	令和7年8月5日(火)/場所:日建学院 水戸校	
選考結果発送日	令和7年8月12日(火)	選考方法:面接のみ
感染症防止対策	消毒液を設置しています。	面接時の持ち物:特になし

【応募方法】



- ①管轄のハローワークで募集締切日の前日までに求職申込の手続きを行い、職業相談の上、「受講申込書」「受講申込・事前審査書」等を受け取ります。
- ②「受講申込書」「受講申込・事前審査書」、添付すべき確認書類等を募集期間内にハローワークへ提出してください。内容確認後、ハローワークから「受講申込書」が交付されます。
- ③「受講申込書」を募集期間内に日建学院水戸校まで持参または郵送(募集締切日の消印まで有効)してください。
- ④応募受付後、電話にて選考の時間等についてご案内いたします。

【注意事項】

- ①選考試験は応募された方全員が対象になります。試験当日に欠席された場合は辞退とみなしますので必ずご参加ください。
- ②結果通知は郵送により通知させていただきます。なお、電話によるお問い合わせには応じかねますのでご了承ください。
- ③申込時に提出いただいた関係書類の個人情報は、個人情報保護に関する法律を遵守し、適切に管理いたします。

【訓練科目・時間数】

	科目	時間
学科	安全衛生	1時間
	就職支援	18時間
	宅建概論	24時間
	権利関係	30時間
	宅建業法	30時間
	法令上の制限	24時間
	税・その他	12時間
	ガイダンス・FP基礎	3時間
	ライフプランニングと資金計画	27時間
	リスク管理	24時間
	金融資産運用	30時間
	ファイナンシャル・プランニング知識	33時間

	科目	時間
学科	タックスプランニング	24時間
	不動産	24時間
	相続・事業承継	24時間
実技	権利関係実践演習	15時間
	宅建業法実践演習	18時間
	法令上の制限実践演習	12時間
	税・その他実践演習	6時間
	宅建総合演習	66時間
	提案書の作成演習	27時間
	資産設計提案基礎業務演習	24時間
	FP総合演習	18時間
資産設計提案業務演習	93時間	
他	職業人講話	6時間

【訓練カレンダー】

8月							9月							10月						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
					1	2	1	2	3	4	5	6			1	2	3	4		
3	4	5	6	7	8	9	7	8	9	10	11	12	13	5	6	7	8	9	10	11
10	11	12	13	14	15	16	14	15	16	17	18	19	20	12	13	14	15	16	17	18
17	18	19	20	21	22	23	21	22	23	24	25	26	27	19	20	21	22	23	24	25
24	25	26	27	28	29	30	28	29	30	26	27	28	29	30	31					
31																				

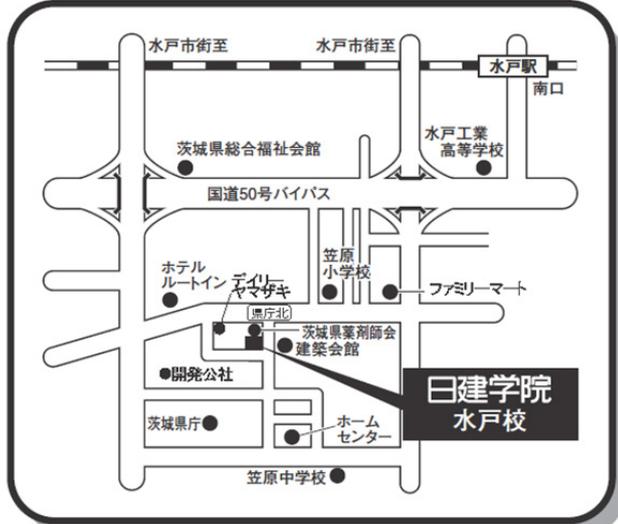
11月							12月							1月						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
						1	1	2	3	4	5	6					1	2	3	
2	3	4	5	6	7	8	7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10
9	10	11	12	13	14	15	14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17
16	17	18	19	20	21	22	21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24
23	24	25	26	27	28	29	28	29	30	31	25	26	27	28	29	30	31			
30																				

□訓練実施日 ○ハローワーク来所日（講義はありません） ◇キャリアコンサルティング（該当者のみ登校）



【訓練実施施設及び選考会場地図】

有料駐車場あり、県庁バスターミナルより徒歩5分



【訓練実施施設・お申込み・お問合せ】

株式会社建築資料研究社
日建学院 水戸校

担当	職業訓練事務局（篠原）
TEL	029-305-5433（平日 9:00～18:00）
住所	〒310-0852 水戸市笠原町 978-27 IPICビル 3F
e-mail	017649@mx1.ksknet.co.jp
FAX	029-241-5128