

# マンション管理

マンション管理人になりませんか？

- ✓ 定年後も働きたい方
- ✓ 人と接するのが好きな方
- ✓ 責任感がある方
- ✓ 社会と接点を持ちたい方
- ✓ パソコンスキルを身に着けたい方
- ✓ 概ね55歳以上の方

募集期間

12月12日(金) ➡ 1月5日(月)



講座番号	70714	講座名	マンション管理（2月）	
訓練期間	令和8年2月3日(火)～令和8年4月30日(木)		教材費	8,000円 (税込)
訓練時間	9時30分～16時10分 (1时限50分)		定員	15名
選考日	令和8年1月9日 (金) ※集合時間は個別連絡		選考方法	面接
申込方法	住所を管轄するハローワークに12月2日(火)以降お問い合わせください。			



大宮駅東口 徒歩4分

▼施設見学会のご予約はこちらから▼

受付時間 平日9:30～17:00

「マンション管理の施設見学会希望」とお伝えください

日建学院大宮校 ☎ 048-648-5555 (代)

〒330-0802 埼玉県さいたま市大宮区宮町2-23イーストゲート大宮ビル3F・7F

※受付は3Fにございます。外階段はご利用になれませんので、建物内のエレベーターをご使用ください。

# カリキュラム概要書

No.	講座名(開講月)	No.70714	マンション管理	(2月開講)	定員 (最少開講人数)	15人(6人)			
実施施設	日建学院大宮校								
パソコンレベル (事務系・IT系及びパソコンを使用する場合は記入)	初級 ◎	中級 —	対象者 (具体的に記入)	おおむね55歳以上の方で心身ともに健康で、在校中に就職活動を積極的に行い、訓練修了後早期就職を希望される方。					
修了で得られる資格等	修了後に自動的に得られる資格はありません。								
受講で目指せる資格等	マンション管理員検定								
目指せる就職先・職務等	マンション管理員、清掃管理業務員、施設管理員、ビル管理員等								
区分	科 目	教 科	内 容			時限数			
学科	マンション管理員講習	マンション管理員の知識	マンション管理総論、マンション管理員に関する知識(管理員業務の概要、清掃業務の概要、マンションの保険)、マンション管理員に求められる知識(高齢者への対応、専有部サービスの知識)			39			
		マンション設備の知識	建築設備、消防用設備、建築構造、建築環境、建築材料、維持保全、建築設備の診断、修繕等の知識			24			
		マンション管理組合・法令の知識	マンション管理組合の概要、管理組合の会計・税務、民法、マンション管理の適正化法			27			
		認知症の理解	認知症による生活障害心理・行動の特徴、認知症の人や家族へのかかわり・支援の基本			9			
実技	マンション管理員演習	マンション管理員実務演習	マンション管理員としての受付業務・立会業務・報告連絡相談業務・マンション管理補助業務・清掃業務(清掃用具、洗剤)・植栽管理のシミュレーション、接遇マナー演習、コミュニティ形成演習、車庫証明の作成演習			18			
		マンション設備管理演習	マンション設備の点検業務、日常的なマンション設備劣化の確認、マンション設備の保守点検業務			24			
		マンション管理組合実務演習	マンション管理組合規約とマンション管理委託契約書の作成演習、マンション管理組合のトラブル対応、マンション管理組合の理事会及び総会議事録の作成演習			12			
	パソコン演習	パソコン演習	パソコンの起動と終了、キーボード操作、文字入力、基礎及び応用スキルを用いた文書作成、表計算書類作成、各種書類作成。個人情報保護、著作権。 (使用ソフト:Word、Excel、PowerPoint)			138			
救命救急	救命救急	救命救急について、AED講習				3			
就職支援	マナー接遇	ビジネスマナー(第一印象の重要性・立居振舞・身だしなみ・言葉遣い)				6			
	就職支援	就活スケジューリング、キャリアの棚卸、応募書類作成、面接対策。				30			
	キャリアコンサルティング	就職支援時間内に実施する。期間中に3回実施。							
入校式・オリエンテーション		入校式・オリエンテーション				2			
ガイダンス・修了式		ガイダンス・修了式				2			
				【総時限数】	334				